

**ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
СЕВЛИЕВО**

<b>ОБЩИНА СЕВЛИЕВО</b> <b>п.к. 5400 - СЕВЛИЕВО</b>
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.226/20.08.21

<b>ОБЩИНСКИ СЪВЕТ</b> <b>СЕВЛИЕВО</b>
Регистрационен индекс и дата
РД-01-03.226-(1)/20.08.21

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

**1.11** **Относно:** Допълване на Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. Даване на съгласие за продажба на имот – частна общинска собственост в с. Ловнидол, община Севлиево. Одобряване на пазарна оценка и определяне на пазарна цена за имота.

**УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В общинската администрация е постъпило заявление за закупуване на недвижим имот - частна общинска собственост, находящ се в УПИ I, кв 56 с. Ловнидол, община Севлиево, представляващ масивна едноетажна сграда – баня, със застроена площ 185 кв.м. Имотът е актуван с АЧОС № 2200/12.08.2003 г.

Имотът не е отдаден под наем и Общината не получава приходи от него.

Изготвянето на пазарна оценка за недвижимия имот е възложена на лицензиран оценител. Оценката ще послужи за начална тръжна цена при обявяването на публичен търг с явно наддаване за имота.

Продажбата се извършва по реда на чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - Севлиево да вземе следното

**РЕШЕНИЕ :**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл 8, ал. 9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет – Севлиево:


1. Допълва Програмата за управление и разпореждане с общинска собственост през 2021 г. и дава съгласие за продажба чрез публичен търг с явно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в УПИ I, кв 56 с. Ловнидол, Община Севлиево, представляващ масивна едноетажна сграда – баня, със застроена площ 185 кв. м., актуван с АЧОС № 2200/12.08.2003 г.

2. Одобрява изготвената от независим оценител оценка на имота – частна общинска собственост в размер на 28 400 лв. */двадесет и осем хиляди и четиристотин лева/* без ДДС.

3. Определя пазарната цена за имота в размер на 28 400 лв. */двадесет и осем хиляди и четиристотин лева/* без ДДС.

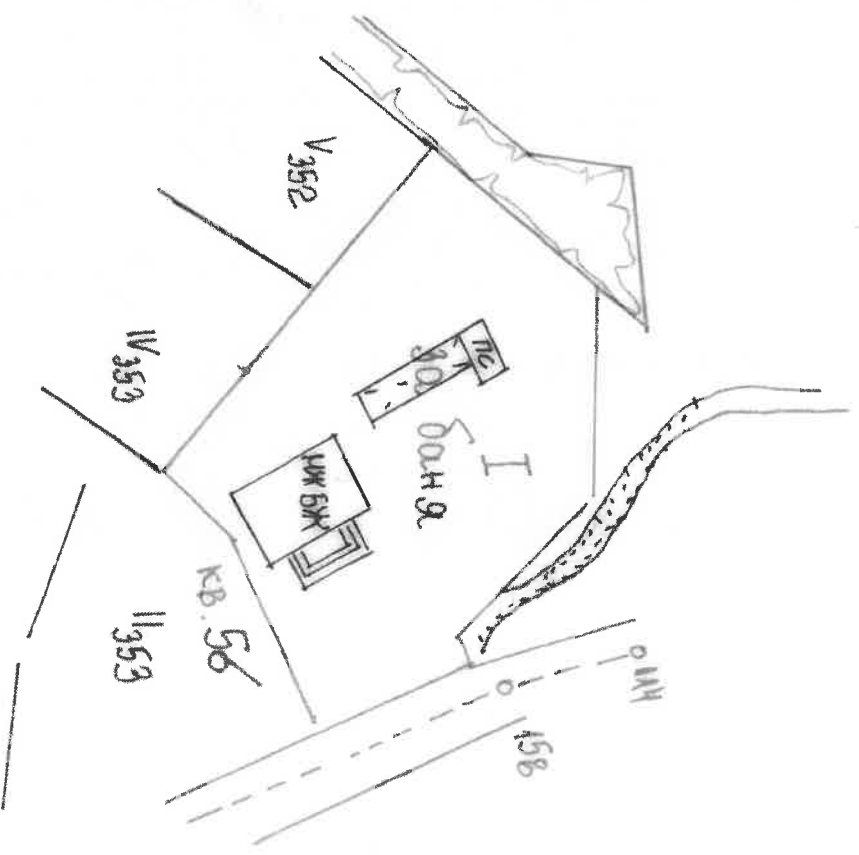
4. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на гореописания недвижим имот да се ползват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на с. Ловнидол, община Севлиево.

5. Възлага на Кмета на община Севлиево да организира и проведе публичния търг с явно наддаване за продажба на имота с начална тръжна цена – определената в т. 3 пазарна цена.

  
**Заличена информация на осн. чл. 4 от**  
**Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД**

**Д-Р ИВАН ИВАНОВ**

*Кмет на Община Севлиево*



УТМ /ТМ/ в застроено с:

Застроена казарматура и сграда: **185** кв.м.

I етаж в със застроен казарматура: кв.м.

II етаж в със застроен казарматура: кв.м.

III етаж в със застроен казарматура: кв.м.

IV етаж в със застроен казарматура: кв.м.

V етаж в със застроен казарматура: кв.м.

VI етаж в със застроен казарматура: кв.м.

VII етаж в със застроен казарматура: кв.м.

VIII етаж в със застроен казарматура: кв.м.

IX етаж в със застроен казарматура: кв.м.

X етаж в със застроен казарматура: кв.м.

XI етаж в със застроен казарматура: кв.м.

1. **СКЛАД** - **32** кв.м.

2. **КАВЕЛ** - **24** кв.м.

3. **КАВЕЛ** - **24** кв.м.

4. **КАВЕЛ** - **24** кв.м.

5. **КАВЕЛ** - **24** кв.м.

Масштаб: **1:1000**

*Всички данни са валидни*

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

Дирекция "ТСУ"

№ **478** / **14.07.2002**

СКИЦА

М 1: **1000**

УТМ /ИЗДА. БАНЯ КВ. 56

ПО ПЛАН НА С. ЛОВНИЦА

СОБСТВЕНОСТ НА

ОБЩИНА СЕВЛИЕВО

ПО ПОТ. АКТ № **ТОМ** /

АКТ № **2200** ЗА ЧОС

№ **08.2002** г.

Такса **СА** лв. Кв. №

УТМ /ТМ/ **I-3а БАНЯ КВ. 56**

с обща площ **2600** кв.м. при следни:

1. УТМ /ТМ/ **УЛ. 352**

2. УТМ /ТМ/ **II-353**

3. УТМ /ТМ/ **IV-353**

4. УТМ /ТМ/ **V-352**

5. УТМ /ТМ/ **ШЕРЕН ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ**

Масштаб: **1:1000**

*Всички данни са валидни*



УЛ. И №. **19832**

СЪС ЗАПИС № **875**

ОТ **14.07.2002** г.

ИЗГОТВ. **14.07.2002** г.

НА **14.07.2002** г.